SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

展覽場地租用價目表

地點	面積(長 x 闊)	租金 (HK$ / 每日) (生效日期由 01/02/2026) 星期一至五	星期六、日及公眾假期	可退還按金 (HK$ / 每次)
<u>上水中心購物商場</u> *				
1 樓	20 呎 x 15 呎			$5,000
- 商業推廣		$4,800	$8,500	
- 金融服務		$5,800	$9,500	
2 樓中庭	約 891 平方呎			
- 商業推廣		$6,500	$10,500	
- 金融服務		$7,500	$11,800	
2 樓中庭 (推廣銷售車)	銷售車呎寸(長 x 闊 x 高): 2 米 X 0.6 米 X 2.1 米	$500	$800	$2,000
<u>新都城中心一期</u> **				
2 樓 (大堂中庭位置 1)	18' x 11			$5,000
- 商業推廣		$3,700	$5,300	
- 金融服務		$4,500	$6,300	
2 樓 (大堂中庭位置 2)	14' x 10'			
- 商業推廣		$3,700	$5,300	
- 金融服務		$4,500	$6,300	
地下(位置 A)	12' x 18'			
- 商業推廣		$2,200	$3,100	
- 金融服務		$3,000	$4,000	
地下(位置 B)	12' x 18'			
- 商業推廣		$1,900	$2,500	
- 金融服務		$2,500	$3,500	
<u>西九匯</u> *** 1 樓 (Cherry Hub)	約 900 平方呎	$2,000	$3,000	$5,000
2 樓(位置 2F-A)	5' x 11'	$1,000	$1,500	
2 樓(位置 2F-B)	5' x 10'	$1,000	$1,500	
2 樓(位置 2F-C)	6' x 15'	$1,500	$2,000	

備註:

1) 展覽場地租期最少三天。新都城中心一期 -地下展覽場地租用期則最少兩天。
2) **如租用展覽場地五天或以上(當中包括星期六及日)，可獲八五折優惠。**
3) **商場租戶如租用展覽場地，可獲五折優惠 (每年只限 3 次，租期最少三天或以上(當中包括星期六及日)及不可與其他優惠同時使用)；另外，租戶如欲租用西九匯 1 樓(Cherry Hub) 或 上水中心購物商場 - 推廣銷售車)展覽場地，可享特惠租金，詳情請致電 租務部／推廣組查詢。**
4) **如租用同一商場內整個展覽場地(即上水中心購物商場 1 樓及 2 樓中庭 或 新都城中心一期 2 樓 (大堂**

中庭位置 1 及 位置 2) 和 地下(位置 A 或 位置 B 其中一個位置) 或 西九匯 1 樓 (Cherry Hub) 和 2 樓(位置 2F-A 或 2F-B 或 2F-C 其中一個位置)) 五天或以上(當中包括星期六及日)，則可獲八折優惠。

5) **如參展商首次租用展覽場地，場租可獲一次性七折優惠；另外，如參展商租用展覽場地舉行以運動體育、旅遊、茶/酒/咖啡或綠色環保為主題之活動，亦可獲七折優惠(必須提交活動計劃書審批，不可與其他優惠同時使用)。**

6) 參展商須購買足夠保險，包括但不限於第三者意外保險、僱員補償保險、及為其展覽和商品購買盜竊、火和其他自然災害之綜合保險等，以賠償第三者因該展覽活動而引致之直接或間接身體受傷或死亡或財物損失、保障參展商本身及其職員和貨品、賠償業主／其代表因該展覽活動引致的場地或設施或財物之損失或死傷、及全面彌償業主／其代表因該展覽活動而引致的一切索償、訴訟、費用和損失。有關保險之投保金額不應少於(每單一事件計算)港幣$10,000,000 元，業主／其代表可因應活動性質不時修訂索賠的保險金額。該等保險需涵蓋整個展覽活動。保單及有關文件的副本須於展覽活動開始前 5 個工作天一併交予本公司審閱。

   *租用**上水中心購物商場**之展覽場地 - 保單上應註明 業主名稱"**Bayman Limited**"及其代表"**恒基陽光物業管理有限公司**"。

   租用新都城中心一期**之展覽場地 - 保單上應註明 業主名稱"**Sunlight Crownwill Limited**"及其代表"**恒基陽光物業管理有限公司**"。

   ***租用**西九匯**之展覽場地 - 保單上應註明 業主名稱"**Victory Wave Limited**"及其代表"**恒基陽光物業管理有限公司**"。

7) 如有需要，商場可提供兩張長檯 (2'x 6'；不包括檯布)及 13AMP 電源插座；推廣銷售車則不設長檯安排，但可使用 13AMP 電源插座。西九匯 1 樓(Cherry Hub)場地已包括組合櫃 (約 6.6'x 13.1') 可供展示商品或宣傳品。

8) 展覽場地租金及按金如有任何更改恕不另行通知。

9) 如有任何場地租用查詢，請致電 3669 2721 孔小姐 或 3669 2723 溫小姐聯絡。

02/26

SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

展覽場地租用價目表 (慈善機構價目)

地點	面積(長 x 闊)	租金 (HK$ / 每日) (生效日期由 01/02/2026) 星期一至五	星期六、日及公眾假期	可退還按金 (HK$ / 每次)
上水中心購物商場* – 1 樓	20 呎 x 15 呎	$800	$1,000	$3,000
上水中心購物商場* – 2 樓 (推廣銷售車)	銷售車呎寸 (長 x 闊 x 高): 2 米 X 0.6 米 X 2.1 米	$500	$800	$2,000
新都城中心一期**				
2 樓 (大堂中庭位置 1)	18 呎 x 11 呎	$800	$1,000	$3,000
地下 (位置 A 及 B)	約 18 呎 x 12 呎	$800	$1,000	
西九匯 ***				
1 樓(Cherry Hub)	約 900 平方呎	$1,000	$1,200	
2 樓(位置 2F-A)	5 呎 x 10 呎	$800	$1,000	$3,000
2 樓(位置 2F-B)	5 呎 x 10 呎	$800	$1,000	

備註: 1) 展覽場地租期最少三天。新都城中心一期-地下展覽場地租用期則最少兩天。

2) 展覽場地租金及按金如有任何更改恕不另行通知。

3) **慈善機構價目只限於政府部門、非牟利機構及獲政府批准的慈善機構租用場地。**
如：香港基督教青年會，警務處，東華三院，保良局，香港聯合國兒童基金會，廉政公署等。

4) **參展商須購買足夠保險**，包括但不限於第三者意外保險、僱員補償保險、及為其展覽和商品購買盜竊、火和其他自然災害之綜合保險等，以賠償第三者因該展覽活動而引致之直接或間接身體受傷或死亡或財物損失、保障參展商本身及其職員和貨品、賠償業主／其代表因該展覽活動引致的場地或設施或財物之損失或死傷、及全面彌償業主／其代表因該展覽活動而引致的一切索償、訴訟、費用和損失。有關保險之投保金額不應少於(每單一事件計算)**港幣$10,000,000 元**，業主／其代表可因應活動性質不時修訂索賠的保險金額。該等保險需涵蓋整個展覽活動。保單及有關文件的副本須於展覽活動開始前 5 個工作天一併交予本公司審閱。

*租用**上水中心購物商場**之展覽場地 - 保單上應註明 業主名稱 "**Bayman Limited**" 及其代表 "**恒基陽光物業管理有限公司**" 。

租用新都城中心一期**之展覽場地 - 保單上應註明 業主名稱 "**Sunlight Crownwill Limited**" 及其代表 "**恒基陽光物業管理有限公司**" 。

***租用**西九匯**之展覽場地 - 保單上應註明 業主名稱 "**Victory Wave Limited**" 及其代表 "**恒基陽光物業管理有限公司**" 。

5) 如有需要，商場可提供兩張長檯 (2'x 6'；不包括檯布)及 13AMP 電源插座；推廣銷售車則不設長檯安排，但可使用 13AMP 電源插座；西九匯 1 樓(Cherry Hub)場地已包括組合櫃 (約 6.6'x 13.1') 可供展示商品或宣傳品。

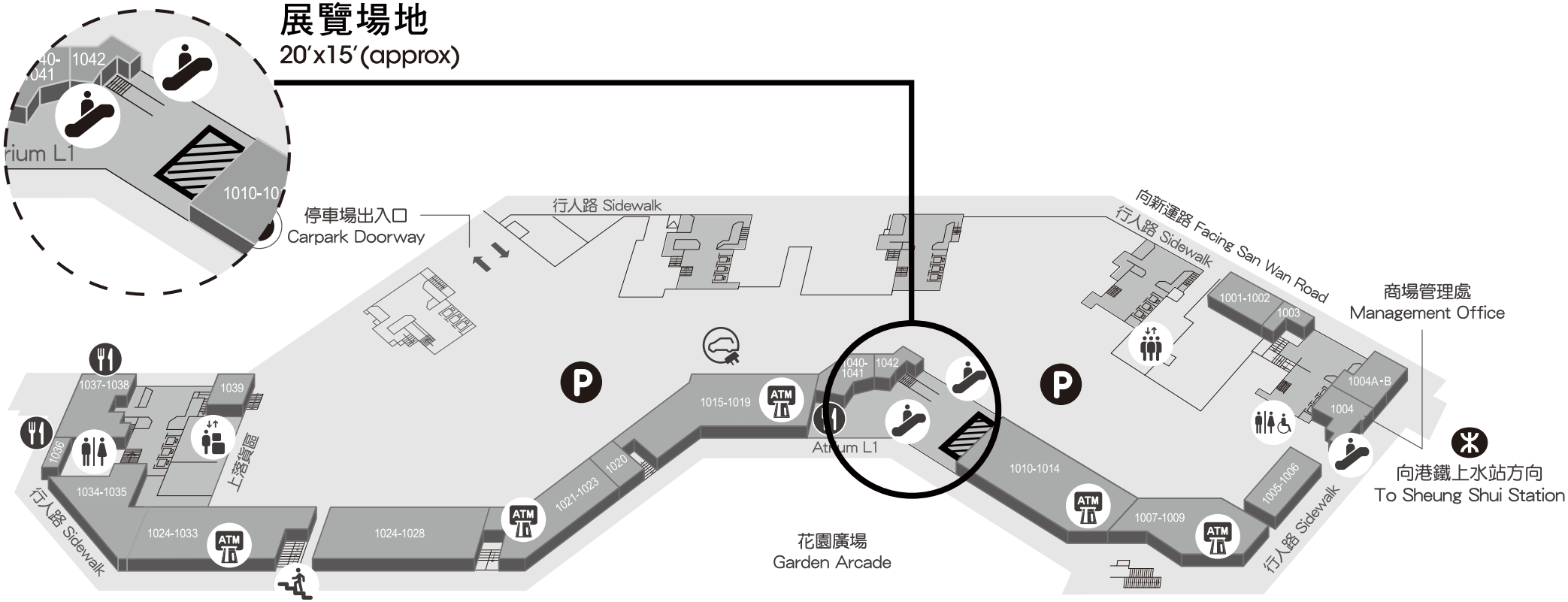
6) 如有任何場地租用查詢，請致電 3669 2721 孔小姐或 3669 2723 溫小姐聯絡。

02/26

SSC
上水中心

L1 Exhibition Area
一樓展覽場地

上水中心購物商場
Sheung Shui Centre Shopping Arcade



上水智昌路3號(貼鄰港鐵上水站)
3, Chi Cheong Road, Sheung Shui

Floor plan are not in scale, for reference only. 圖則不按比例，只供參考。

SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

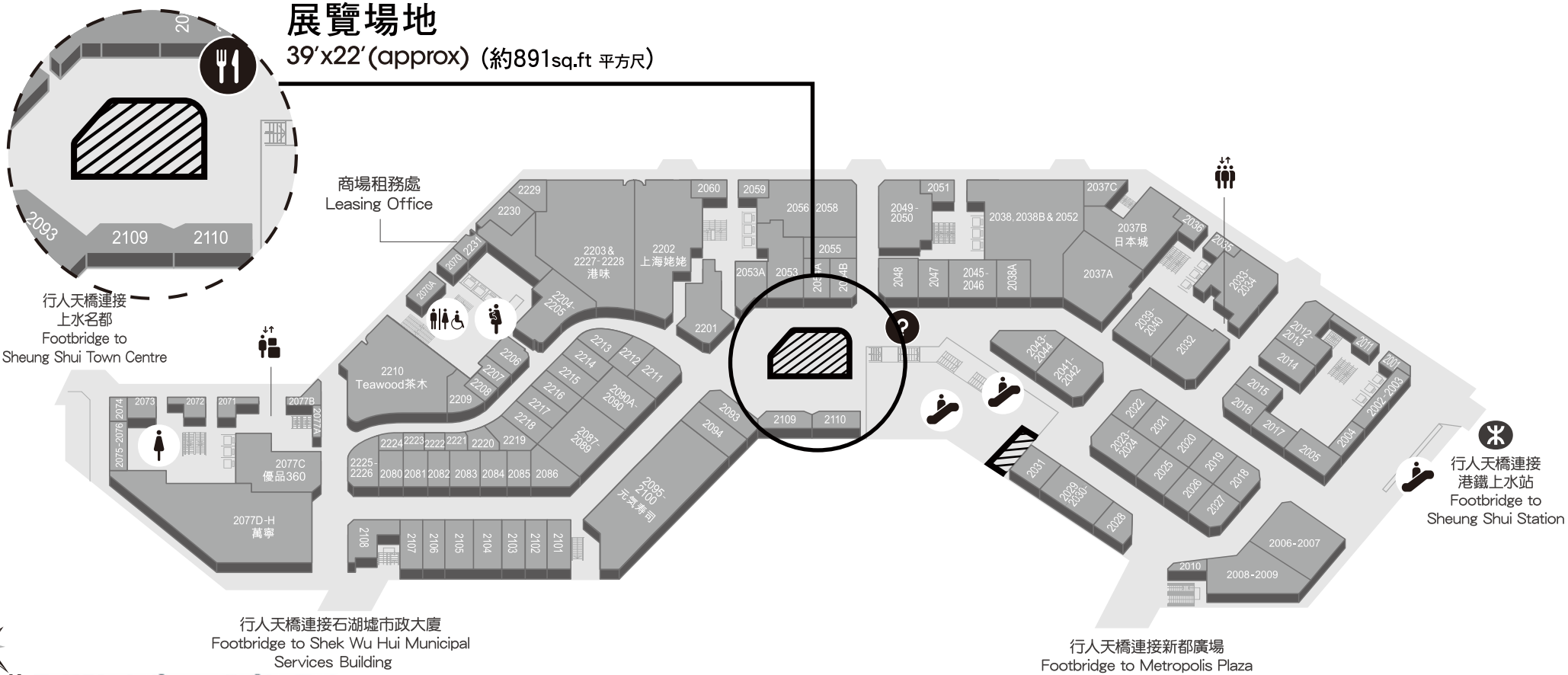
洽租查詢：
3669 2721 / 3669 2723

01 /2025

SSC
上水中心

L2 Exhibition Area 二樓展覽場地

上水中心購物商場
Sheung Shui Centre Shopping Arcade



上水智昌路3號(貼鄰港鐵上水站)
3, Chi Cheong Road, Sheung Shui

Floor plan are not in scale, for reference only. 圖則不按比例，只供參考。

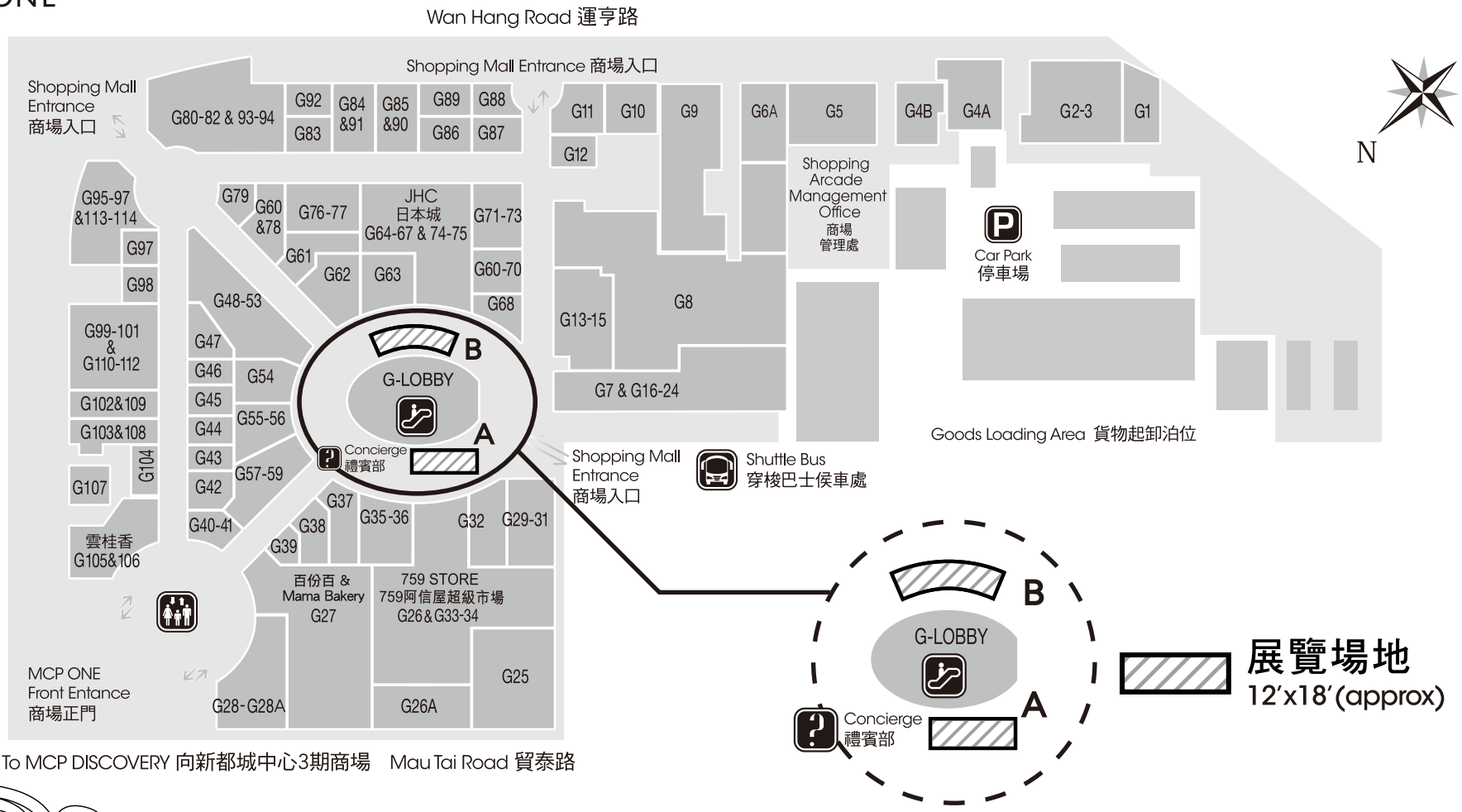
SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

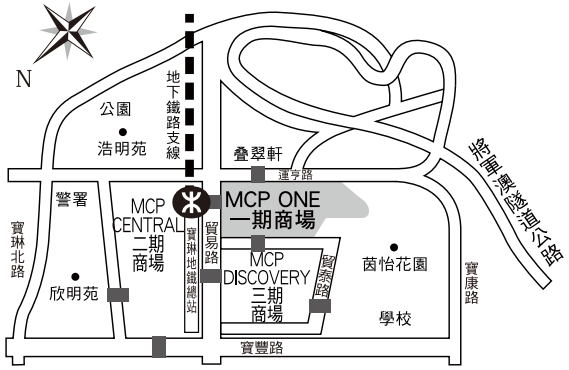
洽租查詢：
3669 2721 / 3669 2723

01 /2025

GF Exhibition Area 地下展覽場地

新都城中心一期商場
MCP ONE





將軍澳運亨路1號
1, Wan Hang Road, Tseung Kwan O

Floor plan are not in scale, for reference only. 圖則不按比例，只供參考。

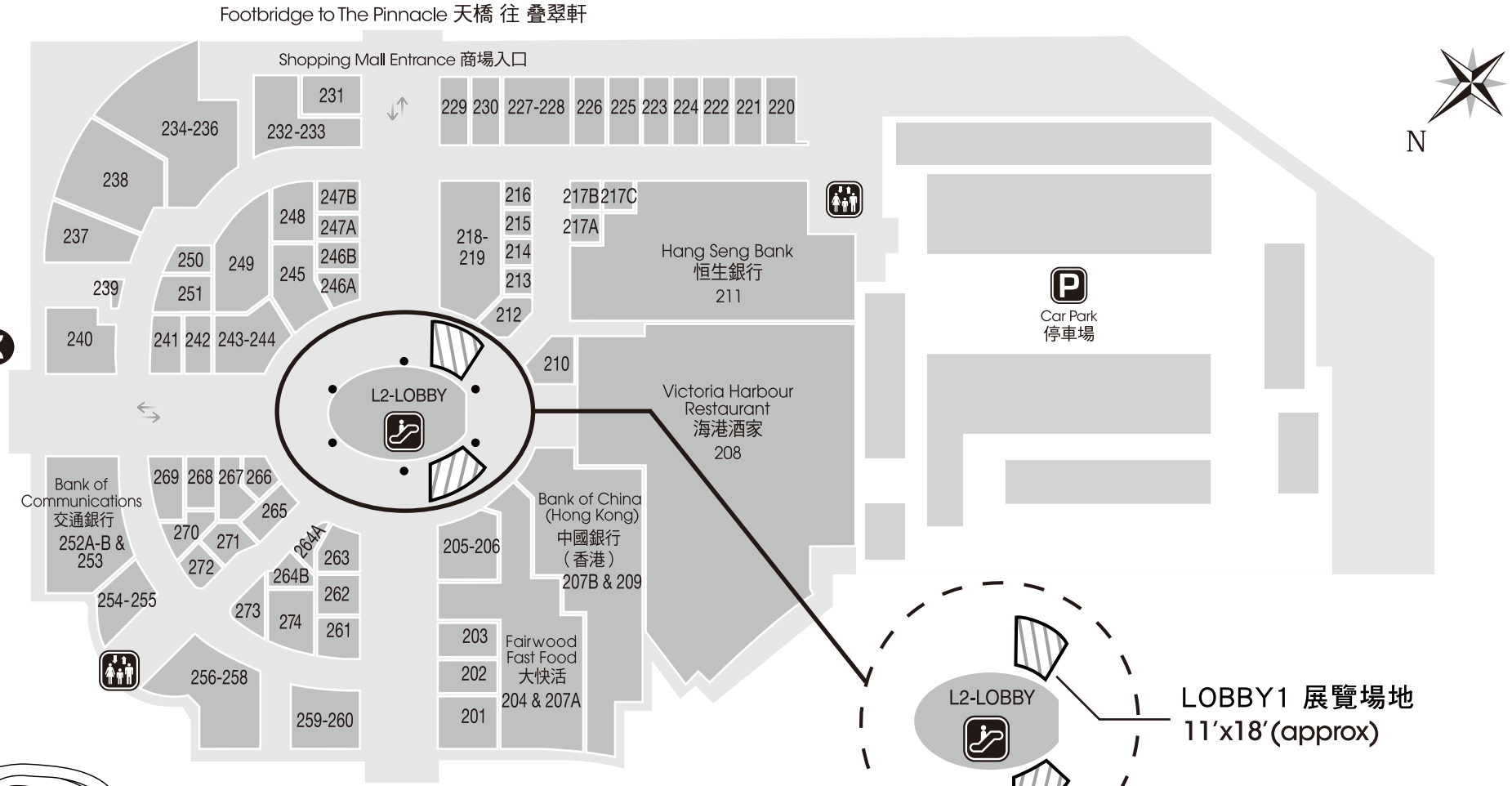
SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

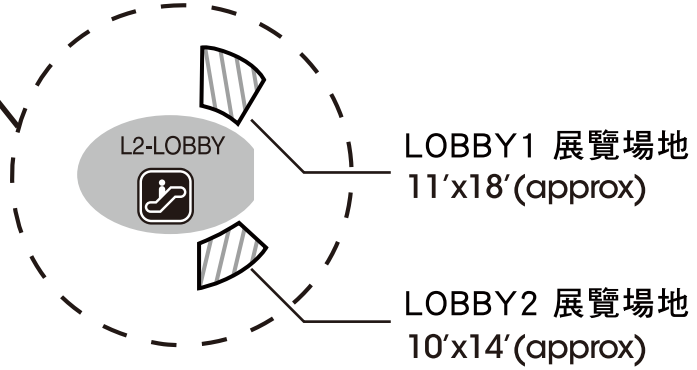
洽租查詢：
3669 2721 / 3669 2723

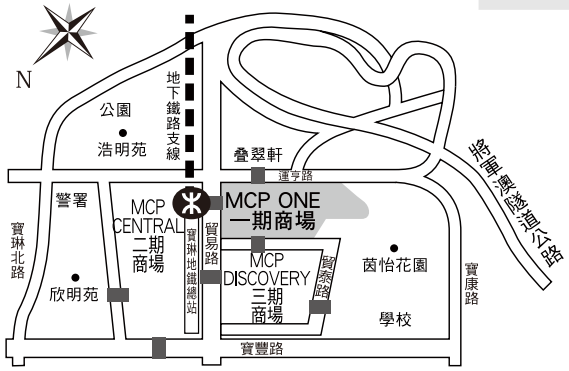
01 /2025

L2 Exhibition Area 二樓展覽場地

新都城中心一期商場
MCP ONE







將 軍 澳 運 亨 路 1 號
1, Wan Hang Road, Tseung Kwan O

Floor plan are not in scale, for reference only. 圖則不按比例，只供參考。

SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

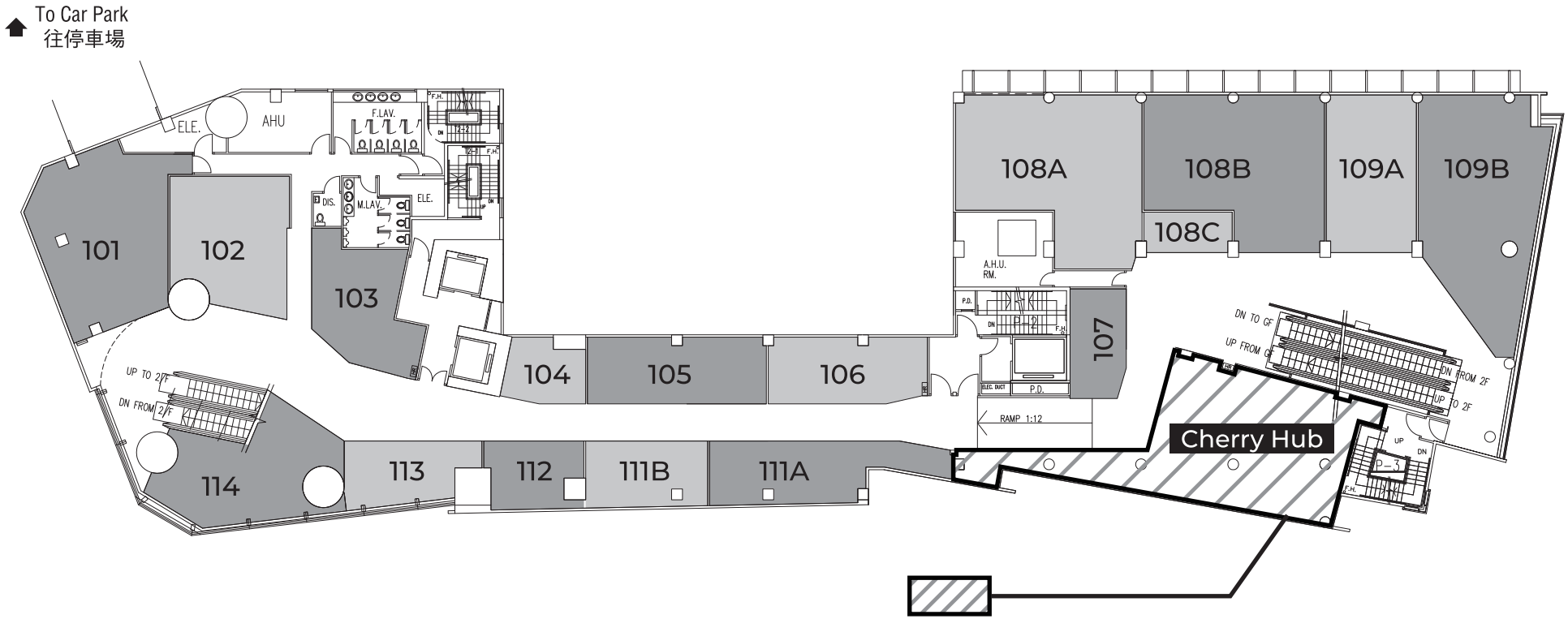
洽租查詢：
3669 2721 / 3669 2723

01 /2025

WEST 9 ZONE
西九匯

1F Exhibition Area
一樓展覽場地

西九匯
West 9 Zone



展覽場地
約900平方尺
(approx 900sq.ft)

九龍大角咀櫻桃街38號
38 Cherry Street, Tai Kok Tsui, Kowloon

Floor plan are not in scale, for reference only. 圖則不按比例，只供參考。

SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

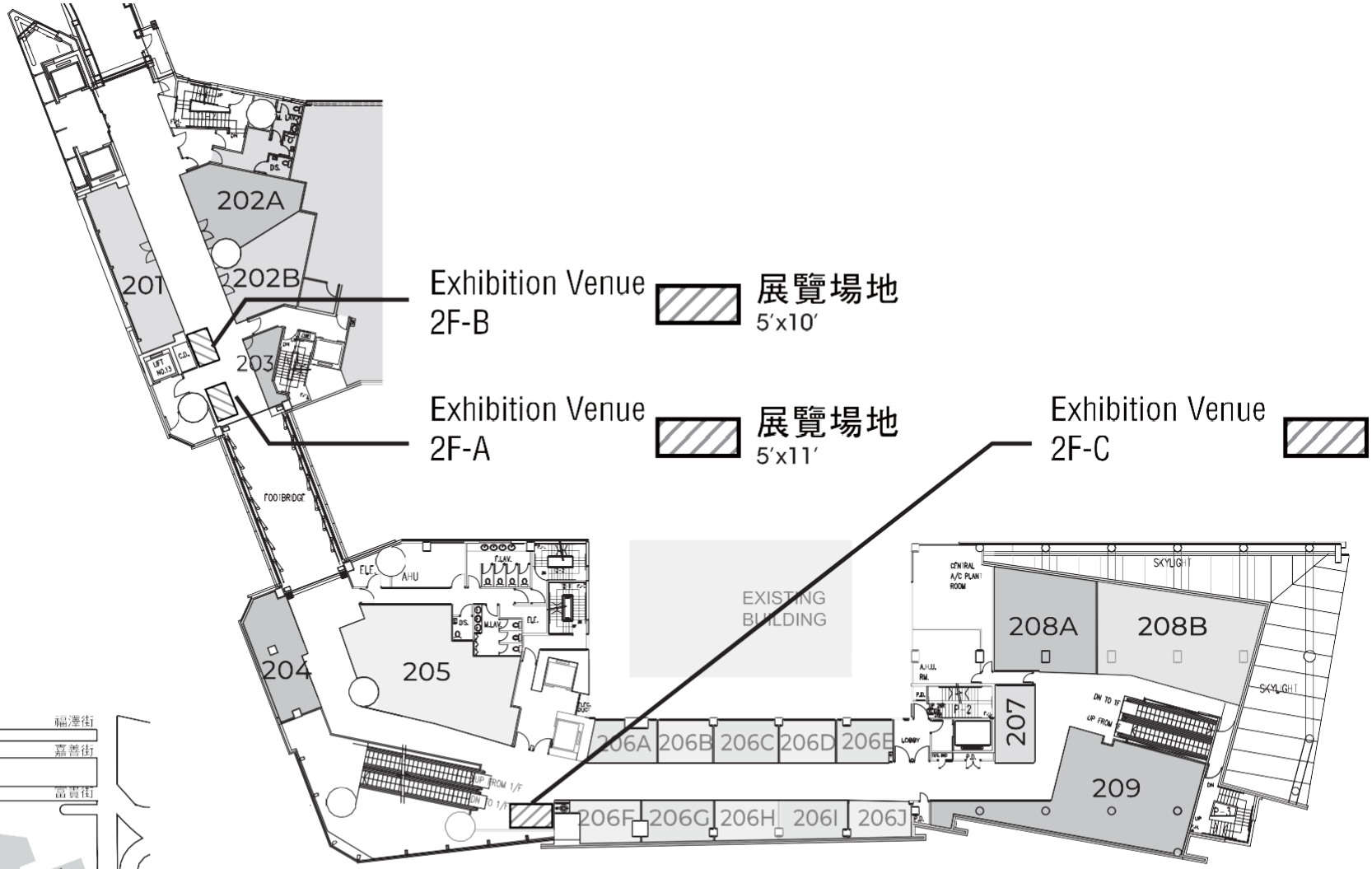
洽租查詢：
3669 2721 / 3669 2723

01 /2026

WEST 9 ZONE
西九匯

L2 Exhibition Area 二樓展覽場地

西九匯
West 9 Zone



九龍大角咀櫻桃街38號
38 Cherry Street, Tai Kok Tsui, Kowloon

Floor plan are not in scale, for reference only. 圖則不按比例，只供參考。

SUNLIGHT REIT
陽光房地產基金

洽租查詢：
3669 2721 / 3669 2723

01 /2024